# Virksomheders erhvervelse af en landbrugsejendom - § 20

En virksomhed skal opfylde bopælspligten inden 6 måneder efter erhvervelsen ved en fysisk person, der opfylder bopælspligten. En virksomhed kan ikke erhverve en anpart af en landbrugsejendom.

**Erklæringsskemaet sendes til:** landbrugsloven@lbst.dk

**1. Oplysninger om erhververen**

| Virksomhedens navn      | CVR-nr.      |
| --- | --- |
| Nuværende adresse       | E-mail      |

## 2. Oplysning om virksomhedsform (sæt et X)

[ ]  Aktieselskab (A/S) [ ]  Anpartsselskab (ApS)

[ ]  Partnerselskab (P/S) [ ]  Forsikringsselskab

[ ]  Europæisk selskab (SE) [ ]  Erhvervsdrivende fond (ERF)

[ ]  Alternativ investeringsfond (AIF)

**3. Oplysninger om den landbrugsejendom, som erhverves**

| Kommune      | Matr.nr. og ejerlav      |
| --- | --- |
| Adresse      | Postnummer og by      |
| Areal (*Er ejendommen under udstykning, vedlæg skematisk redegørelse fra landinspektøren*)      |

 **4. Oplysninger om erhvervelsestidspunktet***(Dato for opfyldelse af bopælspligten regnes fra tidspunktet for indgåelse af bindende aftale om købet og ikke fra overtagelsesdagen)*

| Datoen for hvornår den bindende aftale er indgået, f.eks. hvornår købsaftalen er underskrevet.       |
| --- |

## 5. Er ejendommen som erhverves en landbrugsejendom uden beboelse? (Sæt et X)

Ja [ ]  *(fortsæt til punkt 6)* Nej [ ]  (*forsæt til punkt 7*)

**6. Angiv hvilken landbrugsejendom med beboelse som den bygningsløse landbrugsejendom ejes sammen med***(Vær opmærksom på, at der skal være ens ejerforhold på ejendommene) (fortæt til punkt 7)*

| Matr.nr. og ejerlav      | Adresse, postnummer og by      |
| --- | --- |

## 7. Opfyldelse af bopælspligten (sæt X)

| [ ]  | En fysisk person har eller vil tage fast bopæl på landbrugsejendommen eller en anden landbrugsejendom, som virksomheden ejer, inden 6 måneder efter erhvervelsen (*fortsæt til punkt 8 og/eller 10)***I erklærer med jeres underskrift, at det er hele beboelsesbygningen som udlejes.**  |
| --- | --- |

**8. Oplysninger om den anden landbrugsejendom, hvorfra bopælspligten opfyldes** *(fortsæt til punkt 10)*

| Matr.nr. og ejerlav      | Adresse, postnummer og by      |
| --- | --- |

## 9. Vi har brug for en tilladelse eller dispensation, fordi: (sæt et X)

| **A.** [ ]  | At der endnu ikke er en lejer til at opfylde bopælspligten *(fortæt til punkt 10)* |
| --- | --- |
| **B.** [ ]  | At der kun udlejes en del af beboelsesbygningen *(vedlæg redegørelse for, hvad resten af beboelsesbygningen skal anvendes til) (fortæt til punkt 10)* |
| **C.** [ ]  | At beboelsesbygningen skal istandsættes eller genopføres. (*Vedlæg redegørelse herfor og oplys dato for, hvornår bopælspligten forventes opfyldt*) (*fortsæt til punkt 10)* |
| **D.** [ ]  | At beliggenhed, uddannelse, eller andre særlige grunde gør at det ikke muligt at opfylde bopælspligten inden 6 måneder efter erhvervelsen. *(Vedlæg redegørelse og dokumentation herfor)* (*fortsæt til punkt 10)* |

## 10. Underskrift

*Ved underskrift indestår erhververen for rigtigheden af oplysningerne under ansvar efter straffeloven:*

| Underskrift/underskrifter efter virksomhedens tegningsregel  |
| --- |
| Navn/navne med blokbogstaver           |
| Sted      | Dato      |
| Indsenders navn og CVR-nr./P-nummer      |

**Registrering af personoplysninger**

På vores hjemmeside kan du læse, hvordan vi behandler dine personoplysninger: <https://lbst.dk/persondata/>

**Vejledning**
Du kan finde [vejledning på vores hjemmeside](https://lbst.dk/landbrug/arealer-og-ejendomme/landbrugsloven-og-erhvervelse/)

**Lovhenvisning**

Du kan finde [Bekendtgørelse om reglerne i lov om landbrugsejendomme nr. 561 af 6. maj 2022](https://www.retsinformation.dk/eli/lta/2022/561) på Retsinformation.dk.

**Indsendelse**
Er der ikke mulighed for at sende skemaet via mail, kan det sendes til:

Landbrugsstyrelsen
Pionér Allé 9
6270 Tønder