

Tingbogsattest



Udskrevet: 17.06.2025 10:21:26

Ejendom:

Adresse: Vestmorsvej 87
7970 Redsted M

BFE-nummer: 9968744
Ejendomstype: Grund

Dato: 31.08.2006
Landsejerlav: Ejstrup Gde., Hvidbjerg
Matrikelnummer: 0001ag
Areal: 75464 m2
Heraf vej: 280 m2

Dato: 31.08.2006
Landsejerlav: Rakkeby By, Rakkeby
Matrikelnummer: 0003c
Areal: 89406 m2
Heraf vej: 1740 m2

Dato: 31.08.2006
Landsejerlav: Ø. Hvidbjerg By, Hvidbjerg
Matrikelnummer: 0007g
Areal: 37795 m2
Heraf vej: 3560 m2

Dato: 24.01.2022
Landsejerlav: Ejstrup Gde., Hvidbjerg
Matrikelnummer: 0001a
Areal: 419575 m2
Heraf vej: 10610 m2
Matr.nr. notering: 3997de6b-3bc3-4503-a7de-fc60f5b65a2a

Dato: 24.01.2022
Landsejerlav: Ejstrup Gde., Hvidbjerg
Matrikelnummer: 0001ai
Areal: 495080 m2
Heraf vej: 4820 m2
Matr.nr. notering: 3997de6b-3bc3-4503-a7de-fc60f5b65a2a

Dato: 31.08.2006
Landsejerlav: Rakkeby By, Rakkeby
Matrikelnummer: 0003a
Areal: 121239 m2
Heraf vej: 3125 m2

Dato: 24.01.2022
Landsejerlav: Ejstrup Gde., Hvidbjerg

Matrikelnummer: 0001t
Areal: 432834 m2
Heraf vej: 4050 m2
Matr.nr. notering: 3997de6b-3bc3-4503-a7de-fc60f5b65a2a

Samlet areal: 1671393 m2
Heraf vej: 28185 m2

Hovednotering:

Hovednotering: Landbrugsejendom

Noteringer:

Dato: 24.01.2022
Matr. nr. 1t Ejstrup Gde., Hvidbjerg (740452).
Fredskovsareal: 51200 m²

Dato: 24.01.2022
Matr. nr. 1ai Ejstrup Gde., Hvidbjerg (740452).
Fredskovsareal: 12000 m²

Dato: 24.01.2022
Matr. nr. 1a Ejstrup Gde., Hvidbjerg (740452).
Fredskovsareal: 104000 m²

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 03.04.2025-1016605620

Også tinglyst på:

Antal: 3

Adkomsthavere:

Navn: Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø
Cvr-nr.: 20814616
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 55.400.000 DKK
Købesum i alt: 55.400.000 DKK

Dato for overtagelse:

01.04.2025

Hæftelser

Afgiftspantebrev:

Dato/løbenummer: 21.10.1999-13964-72
Prioritet: 21
Hovedstol: 3.450.000 DKK

Senest påtegnet:

Dato: 08.04.2025 13:14:20

Afgiftspantebrev:

Dato/løbenummer: 13.01.2009-225-72
Prioritet: 22
Hovedstol: 5.000.000 DKK

Senest påtegnet:

Dato: 14.04.2023 14:27:07

Afgiftspantebrev:

Dato/løbenummer: 21.09.2010-1001046953
Prioritet: 23
Hovedstol: 2.150.000 DKK

Senest påtegnet:

Dato: 15.04.2025 15:21:00

Afgiftspantebrev:

Dato/løbenummer: 16.10.2014-1005728304
Prioritet: 24
Hovedstol: 1.323.000 DKK

Senest påtegnet:

Dato: 21.04.2023 14:21:03

Afgiftspantebrev:

Dato/løbenummer: 16.10.2014-1005728863
Prioritet: 25
Hovedstol: 6.822.000 DKK

Senest påtegnet:

Dato: 04.01.2024 14:04:34

Afgiftspantebrev:

Dato/løbenummer: 28.03.2023-1014722586
Prioritet: 26
Hovedstol: 2.235.000 DKK

Senest påtegnet:

Dato: 17.04.2025 05:08:00

Afgiftspantebrev:

Dato/løbenummer: 28.03.2023-1014722594
Prioritet: 27
Hovedstol: 18.735.000 DKK

Senest påtegnet:

Dato: 17.04.2025 05:08:01

Afgiftspantebrev:

Dato/løbenummer: 28.03.2023-1014722604
Prioritet: 28
Hovedstol: 17.273.000 DKK

Senest påtegnet:

Dato: 17.04.2025 05:08:01

Afgiftspantebrev:

Dato/løbenummer: 21.07.2023-1014984093
Prioritet: 29
Hovedstol: 3.601.000 DKK

Senest påtegnet:

Dato: 17.04.2025 05:08:02

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 19.11.2021-1013429758
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut
Deklaration om efterbehandling

Andet:

Andet

Påtaleberettiget:

Navn: Region Nordjylland
Cvr-nr.: 29190941

Tillægstekst:

Servitut med lovbestemt prioritet

Dokument:

Dato/løbenummer: 07.10.1893-904034-72
Prioritet: 2
Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om fredning,

AKT
72_D_133

Dokument:

Dato/løbenummer: 11.09.2013-1004811170
Prioritet: 3
Dokumenttype: Servitut
Deklaration om Vingeoverslag fra vindmølle

Senest påtegnet:

Dato: 03.10.2013 09:57:22

Bebyggelse:

Byggeretligt skel

Påtaleberettiget:

Landsejerlav: Ejstrup Gde., Hvidbjerg
Matrikelnummer: 0001am

Tillægstekst:

Prioritet i forhold til andre servitutter, der også har forprioritet, afgøres af anmeldelsestidspunktet.

Dokument:

Dato/løbenummer: 18.01.1913-904035-72
Prioritet: 4
Dokumenttype: Servitut

Færdsel:

Vej

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om vej mv

AKT
72_D_133

Dokument:

Dato/løbenummer: 07.09.1929-1366-72
Prioritet: 5
Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om at opretholde skov i samme omfang som

hidtil mv

AKT
72_D_133

Dokument:

Dato/løbenummer: 26.09.1956-3141-72
Prioritet: 6
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 3

Akt nr: 72_K_45

Ledninger:

Forsyning / afløb

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv,

Dokument:

Dato/løbenummer: 02.11.1962-4562-72
Prioritet: 7
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 4

Akt nr: 72_D_133

Færdsel:

Adgangsforhold

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om adgangsbegrænsning mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 02.11.1962-4567-72
Prioritet: 8
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 13

Akt nr: 72_B_262

Færdsel:

Adgangsforhold

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om adgangsbegrænsning mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 18.12.1987-8883-72

Prioritet: 9

Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om råstofindvinding og betingelser

herfor

AKT
72_K_459

Dokument:

Dato/løbenummer: 21.05.1992-2928-72

Prioritet: 10

Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om nedsivningsanlæg mv, se dok.

Vedr. 1 ag.

AKT
72_D_345

Dokument:

Dato/løbenummer: 31.08.1995-103987-72
Prioritet: 11
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 1

Akt nr: 72_L_503

Tillægstekst:

Tillægstekst
Samhørighedsdeklaration, indeholder
bestemmelser om salg

Dokument:

Dato/løbenummer: 09.08.1996-2801-72
Prioritet: 12
Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om indvinding af sand, grus mv

AKT
72_K_459

Dokument:

Dato/løbenummer: 21.01.1997-990-72
Prioritet: 13
Dokumenttype: Servitut

Bebyggelse:

Andet

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om dispensation fra byggelovgivningen mv

AKT
72_D_133

Dokument:

Dato/løbenummer: 16.03.1998-4977-72
Prioritet: 14
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 4

Akt nr: 72_D_133

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, Vedr 1AG, 3A

Dokument:

Dato/løbenummer: 16.02.1999-1962-72
Prioritet: 15
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 1

Akt nr: 72_D_133

Ledninger:

Forsyning / afløb

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv,

Dokument:

Dato/løbenummer: 09.11.1999-14528-72
Prioritet: 16
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 9

Akt nr: 72_D_147

Ledninger:

Forsyning / afløb

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv,

Dokument:

Dato/løbenummer: 17.02.2000-1165-72
Prioritet: 17
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 72_B_467

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om vindmøller mv, Se akt,

Påtegning om ejerskifte lyst den 25.09.2006

KORREKTE AKT

Dokument:

Dato/løbenummer: 29.10.2013-1004916585
Prioritet: 18
Dokumenttype: Servitut
10 kV el-anlæg

Også tinglyst på:

Antal: 8

Tekniske anlæg:

El: ledninger og tekniske anlæg

Påtaleberettiget:

Navn: THY-MORS ENERGI ELNET A/S
Cvr-nr.: 21085200

Dokument:

Dato/løbenummer: 07.04.2015-1006251677
Prioritet: 19
Dokumenttype: Servitut
Deklaration om kabler

Senest påtegnet:

Dato: 19.06.2015 11:11:51

Også tinglyst på:

Antal: 5

Tekniske anlæg:

Andet

Påtaleberettiget:

Navn: ENERGI DANMARK VIND A/S
Cvr-nr.: 32446825

Navn: MORSØ VIND I/S
Cvr-nr.: 36043970

Dokument:

Dato/løbenummer: 22.09.2015-1006727114
Prioritet: 20
Dokumenttype: Servitut
Deklaration om nedsivningsanlæg

Tekniske anlæg:

Afløb: ledninger og tekniske anlæg

Påtaleberettiget:

Landsejerlav: Ejstrup Gde., Hvidbjerg
Matrikelnummer: 0001q

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 37.500.000 DKK
Grundværdi: 7.739.000 DKK
Vurderingsdato: 01.10.2020
Kommunekode: 0773
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 039143

Indskannet akt:

Akt nr: 72_D_133