**Deklaration**

**om**

**afhændelse og landbrugspligt**

Undertegnede

som ejer af landbrugsejendommen matr.nr.

og fredskovsejendommen / fredskovsejendommene matr.nr.

erklærer hermed med virkning for mig og efterfølgende ejere at ville overholde følgende forpligtelser, der er en forudsætning for, at et areal af ejendommen kan fraskilles uden landbrugspligt til supplering af ovennævnte fredskovsejendom / fredskovsejendomme hvorved der oprettes en sammenhængende fredskovsejendom, jf. § 6, stk. 1, nr. 7, i lov om landbrugsejendomme (lovbekendtgørelse nr. 116 af 6. februar 2020) og § 3, stk. 2 i bekendtgørelse nr. 1426 af 16. december 2014 om landinspektørerklæringer i henhold til lov om landbrugsejendomme):

**1.**

Såfremt fredskovspligten ophæves på den del af ejendommen, der hidtil har været undergivet landbrugspligt, skal arealet på ny pålægges landbrugspligt og afhændes enten som en bygningsløs landbrugsejendom eller til sammenlægning med en landbrugsejendom i overensstemmelse med reglerne i lov om landbrugsejendomme inden 6 måneder fra det tidspunkt, hvor fredskovspligten ophæves.

**2.**

Deklarationen begæres tinglyst som byrde på matr.nr.

med prioritet forud for al pantegæld og servitutter, jf. § 39, stk. 3, i lov om landbrugsejendomme, hvorefter betingelserne er bindende for indehavere af rettigheder i ejendommen uanset tidspunktet for rettens stiftelse. Deklarationen tinglyses som vilkår for en disposition, der kan gennemføres på grundlag af en erklæring fra en praktiserende landinspektør uden tilladelse fra Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø.

**3.**

Påtaleberettiget er Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø.