

Anmelder: Styrelsen for Grøn  
Arealomlægning og Vandmiljø  
CVR. nr.: 20814616  
Navn: Anette L. Paulsen  
Adresse: Pionér Allé 9  
Postnr.: 6270 Tønder  
Telefon: 22 28 39 55  
E-mail: [anlopa@lbst.dk](mailto:anlopa@lbst.dk)

## Vådområdedeklaration for ” Benkær ”

Deklaration om rådighedsindskrænkninger på arealer ved Benkær i forbindelse med etablering af vådområde i Struer Kommune

Arealerne ligger på følgende ejendomme:

Hele ejendommen: matr.nr. 8l Hvidbjerg By, Hvidbjerg areal 1,1410 ha, matr.nr. 22a Semb By, Hvidbjerg areal 0,7267 ha, matr. nr. 3x Semb By, Hvidbjerg areal 0,8992 ha, matr.nr. 8c Hvidbjerg By, Hvidbjerg areal 0,5475 ha, matr.nr. 9a Hvidbjerg By, Hvidbjerg areal 0,6744 ha, matr. nr. 4k Semb By, Hvidbjerg areal 3,8086 ha, matr.nr. 3h Semb By, Hvidbjerg areal 0,0863 ha, matr.nr. 11h Hvidbjerg By, Hvidbjerg 0,7500 ha samt 1av Semb By, Hvidbjerg areal 1,4611 ha i alt 10,0948 ha.

Tilsagn er givet i medfør af bekendtgørelse nr. 318 af 1. marts 2021 om tilskud til vådområdeprojekter og lavbundsprojekter.

### § 1

Aralet er omfattet af følgende rådighedsindskrænkninger:

- 1) For vådområdeprojekter gælder, at arealerne permanent skal henligge som vådområde og fastholdes som græs- eller naturarealer med naturlig vandstand i overensstemmelse med tilsagnet.
- 2) Arealerne må ikke omlægges.
- 3) Arealerne må ikke tilføres gødning, bortset fra den gødning, der efterlades af græssende husdyr.
- 4) Arealerne må ikke tilføres jordforbedringsmidler.
- 5) Arealerne må ikke tilføres plantebeskyttelsesmidler.
- 6) Arealerne må ikke anvendes til etablering af skov eller energi-, lav- eller stævningskov.
- 7) Arealerne må ikke anvendes til dyrkning af afgrøder, herunder ikke anvendes til frøproduktion og til dyrkning af energiafgrøder, prydvekster, pyntegrønt og juletræer, hvilket dog ikke er til hinder for, at græs og anden plantevækst på arealerne kan anvendes til græsning, slæt, rørskeer, høst af biomasse eller lignende.

8) Der må ikke tilskuds fodres på arealerne. Tilskuds fodring af kalve under 6 måneder i kalveskjul og halm til strøelse er dog tilladt. Mineraler betragtes ikke som tilskuds foder.

9) Aktiviteter, bortset fra afgræsning, som ejere og forpagtere iværksætter eller tillader på den del af arealerne, der ligger nærmere end 5 meter fra åbne vandløb, søer over 100 m<sup>2</sup> og kystlinjer, skal udføres på en måde, der ikke medfører erosion af nævnte del af arealerne. Afstanden regnes fra vandløbets eller søens øverste kant eller for så vidt angår kystlinjer fra årets normale højeste vandstandslinje.

10) Kontrolmyndigheden skal have adgang til projektarealet i forbindelse med kontrol.

11) Der skal være den adgang til projektarealet, der er nødvendig for at kunne opfylde bestemmelser vedrørende vedligeholdelse af anlæg, jf. § 21, stk. 2.

12) Den naturtype og tilstand, der dannes som følge af de bestemmelser, der tinglyses i medfør af nærværende bekendtgørelse, er ikke omfattet af undtagelsesreglen (1-årsreglen) i § 2, stk. 1 og 3, i bekendtgørelse nr. 1067 af 21. august 2018 om beskyttede naturtyper eller senere bestemmelser, der måtte afløse de nævnte bestemmelser.

13) Den, Styrelsen for Grøn Arealomlægning samt Vandmiljø bemyndiger dertil, skal have adgang til arealer i projektarealet i forbindelse med målinger af effekten af projektet på vandmiljøet, naturen og klimaet, herunder til at tage jord- og vandprøver.

Rådighedsindskrænkningerne er permanente og gælder efter anlægsarbejdets afslutning (jf. aftaler med Struer Kommune og tilsagn fra Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø J. nr. 21-0311129

Den til enhver tid værende ejer skal tåle de gener og ulemper, som rådighedsindskrænkningerne medfører.

## § 2

Påtaleberettiget vedr. forhold i nærværende deklaration er Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø under Ministeriet for Grøn Trepert.

## § 3

Deklaration begæres tinglyst servitutstiftende og med respekt på de på ejendommen tidligere tinglyste rettigheder, se ejendommens blad i tingbogen. Der henvises til Naturbeskyttelseslovens § 55 stk. 3.

Deklaration om rådighedsindskrænkninger begæres tinglyst i henhold til § 11 i Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 318 af 1. marts 2021 om tilskud til vådområdeprojekter og lavbundsprojekter.